



MAA-AMET

Triin Aksalu
Saaremaa Vallavalitsus
triin.aksalu@saaremaaavald.ee

24.04.2023 nr 7-1/23/6884-2

Talgud Keldrimäe kinnisasjal

Teavitame, et Kärla kogukond teostas eelmisel aastal „Teeme ära“ talgupäevadel korrastustöid **Keldrimäe** (katastritunnus 43301:001:1156) kinnisasjal. Kuna ala on töömahukas ning detsembrikuu torm on tekitanud uusi murde, soovite nõusolekut Keldrimäe kinnisasja heakorrastamiseks. Kinnisasjalt soovite koristada kodanikualgatuse raames lendprahti, murdunud puid ja oksid. Lisaks soovite teada, mis plaanid on riigil antud kinnisasjaga.

Keldrimäe kinnisasi on riigivara, mille valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus on Maa-amet. Keldrimäe kinnisasi sisaldab 3336 m² ulatuses metsamaa kõlvikut. Metsaseaduse § 43 lõike 2 kohaselt majandab Keskkonnaministeeriumi valitsetavat metsa Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK).

Esiteks selgitame, et Maa-amet on analüüsimas riigi maareservi arvatud kinnisasjade säilitamise vajadusi ning analüüsi tulemusel võivad maa reservina säilitamise ja erakäibesse suunamise põhimõtted muutuda. Riigi maareservi ulatuslikuma analüüsi tulemused selguvad 2024. aasta II pooles. Seetõttu ei ole meil võimalik käesoleval hetkel öelda, kas Keldrimäe kinnisasi võib osutuda riigile vajalikuks või on mõistlik antud kinnisasi suunata tsiviilkäibesse.

Maa-ametil puuduvad vastuväited kui kohalik kogukond näitab üles initsiatiivi ning soovib riigimaad korrastada talgute korras. Maa-amet annab Teile nõusoleku Keldrimäe kinnisasjalt murdunud puude ja okste koristamiseks ja kinnisasja heakorrastamiseks järgnevatel tingimustel:

- 1) puittaimestiku raie ja puitmaterjali käitlemine tuleb eelnevalt kooskõlastada RMK-ga;
- 2) Maa-ametile ei kaasne töödega seoses rahalisi ega muid kohustusi;
- 3) Maa-amet ei võta käesoleva nõustamise andmisega mingit vastutust ohutuse eest;
- 4) arvestate kinnisasjal lasuvate kitsendustega (nähtavad Maa-ameti kitsenduste kaardirakendusest).

Palume hoida Maa-ametit kursis tööde teostamise käiguga.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Eveli Vanamb

riigimaa haldamise osakonna hoolduse büroo juhataja

Teadmiseks: Riigimetsa Majandamise Keskus

Kerli Lõhmus

5699 7183 kerli.lohmus@maaamet.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee

Registrikood 70003098